



LOTE 1 – NAVE INDUSTRIAL Y PARCELA EN P.I. POLYSOL EN ALCALÁ DE GUADAIRA (F.R. 40.426)

CALLE POLYSOL CUATRO 11, 41500 - ALCALÁ DE GUADAIRA (SEVILLA)

FINCA Nº 40.426 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº2 DE ALCALÁ DE GUADAIRA

Folio: 1.338; Libro: 844; Tomo: 1.338; Alta: 4

CRU: **41001000563455**

Referencia catastral: **9475812TG4397N0001OP**

Superficie registral: **2180,07 m²**

Titularidad: **100% del pleno dominio**

Descripción.-

conocido como DEHESA DE PIEDRA HINCADA, hoy **POLÍGONO INDUSTRIAL POLYSOL**. Tiene su frente a un camino o nueva calle sin nombre, abierta en la finca matriz.

Ocupa una superficie de dos mil ciento ochenta y siete metros cuadrados.

Linda: por la derecha de su entrada, con edificio industrial, propiedad de "Guadalhouse Promociones Inmobiliarias, S.L."; por la izquierda, con edificio industrial, propiedad de Extruperfil, S.A."; y por la espalda o fondo, con finca denominada "El Sauce", propiedad de Don Jerónimo Fernández Estrada.

Sobre esta finca existe construida una NAVE INDUSTRIAL de una sola planta, con una superficie construida de mil cincuenta y tres metros cuadrados; y tiene los mismos linderos que la finca sobre la cual se asienta.

Cargas.-

Una ANOTACIÓN DE EMBARGO a favor de la TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, seguido en la Unidad de Recaudación Ejecutiva Unidad 41/05, en esta Ciudad, de la Tesorería General de la Seguridad Social, contra "DÍAZ CUBERO, SA", con motivo del expediente administrativo de apremio 41052400090587, para cubrir los débitos siguientes: para cubrir los débitos siguientes: CIENTO VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS de principal, VEINTICINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS de recargos, QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS de intereses, y TRES MIL EUROS de costas e intereses presupuestados, en total CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS. Según mandamiento librado y firmado electrónicamente el día veintidós de marzo del año dos mil veinticuatro, por don Francisco Carmona Carmona, recaudador ejecutivo de la Tesorería General de la Seguridad Social, en la citada Unidad de Recaudación, que motivó la anotación de embargo letra A, expidiéndose a su vez CERTIFICACIÓN DE CARGAS. De fecha 17 de abril de 2024.

Una ANOTACIÓN DE AMPLIACIÓN DE EMBARGO a favor de la TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, seguido en la Unidad de Recaudación Ejecutiva Unidad 41/05, en esta Ciudad, de la Tesorería General de la Seguridad Social, contra "DÍAZ CUBERO, SA", con motivo del expediente administrativo de apremio 41052400090587, para cubrir los débitos siguientes: para cubrir los débitos siguientes: CIENTO DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS de principal, VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS de

recargos, DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS de intereses, y SIETE MIL CIENTO OCHO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS de costas e intereses presupuestados, en total CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS. Según mandamiento librado el día doce de abril del año dos mil veinticuatro, por don Juan Antonio López Domínguez, recaudador ejecutivo de la Tesorería General de la Seguridad Social, en la citada Unidad de Recaudación, que motivó la anotación de embargo letra B, expidiéndose a su vez CERTIFICACIÓN DE CARGAS. De fecha 06 de mayo de 2024.

Una ANOTACIÓN DE AMPLIACIÓN DE EMBARGO a favor de la TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, seguido en la Unidad de Recaudación Ejecutiva Unidad 41/05, en esta Ciudad, de la Tesorería General de la Seguridad Social, contra la entidad "Díaz Cubero, SA", con motivo del expediente administrativo de apremio 41052400090587, para cubrir los débitos siguientes: para cubrir los débitos siguientes: TREINTA MIL TRESCIENTOS TREINTA EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS de principal, SEIS MIL SESENTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS de recargos, MIL OCHOCIENTOS EUROS de costas e intereses presupuestados, en total TREINTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON DIECISÉIS CÉNTIMOS. Según mandamiento librado el día ocho de mayo de dos mil veinticuatro, por don Juan Antonio López Domínguez, recaudador ejecutivo de la Tesorería General de la Seguridad Social, en la citada Unidad de Recaudación, que motivó la anotación de embargo letra C, expidiéndose a su vez CERTIFICACIÓN DE CARGAS. De fecha 22 de julio de 2024.

Una ANOTACIÓN DE AMPLIACIÓN DE EMBARGO a favor de la TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, seguido en la Unidad de Recaudación Ejecutiva Unidad 41/05, en esta Ciudad, de la Tesorería General de la Seguridad Social, contra la entidad "Díaz Cubero, SA", con motivo del expediente administrativo de apremio 41052400090587, para cubrir los débitos siguientes: para cubrir los débitos siguientes: CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS de principal, ONCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS de recargos, DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS de intereses, y TRES MIL QUINIENTOS EUROS de costas e intereses presupuestados, en total **SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SIETE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS**. Según mandamiento librado el día veintiocho de junio del año dos mil veinticuatro, firmado electrónicamente el veintinueve de junio de dos mil veinticuatro, por don Juan Antonio López Domínguez, recaudador ejecutivo de la Tesorería General de la Seguridad Social, en la citada Unidad de Recaudación, que motivó la anotación de embargo letra D, expidiéndose a su vez CERTIFICACIÓN DE CARGAS. De fecha 22 de julio de 2024.

Una ANOTACIÓN DE AMPLIACIÓN DE EMBARGO a favor de la TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, seguido en la Unidad de Recaudación Ejecutiva Unidad 41/05, en esta Ciudad, de la Tesorería General de la Seguridad Social, contra "DÍAZ CUBERO, SA", con motivo del expediente administrativo de apremio 41052400090587, para cubrir los débitos siguientes: para cubrir los débitos siguientes: OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS de principal, DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS de recargos, SETECIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS de intereses, y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA EUROS de costas e intereses presupuestados, en total **CIENTO CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS**. Según mandamiento librado el día seis de septiembre del año dos mil veinticuatro, por don Juan Antonio López Domínguez, recaudador ejecutivo de la Tesorería General de la Seguridad Social, en la citada Unidad de Recaudación, que motivó la anotación de embargo letra E, expidiéndose a su vez CERTIFICACIÓN DE CARGAS. De fecha 02 de octubre de 2024.

Deudas.-

Deudas de IBI: pendiente de recibir.

Valoración: 701.497,93 €

DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE PARA DESCARGAR EN VIASUBASTA.COM



- Nota simple: [NS FR 40426.pdf](#)
- Catastro: [Catastro.pdf](#)
- Catastro: [Consulta datos catastrales.pdf](#)
- Mapas: [Informe de mapas.pdf](#)



IMAGEN SATÉLITE

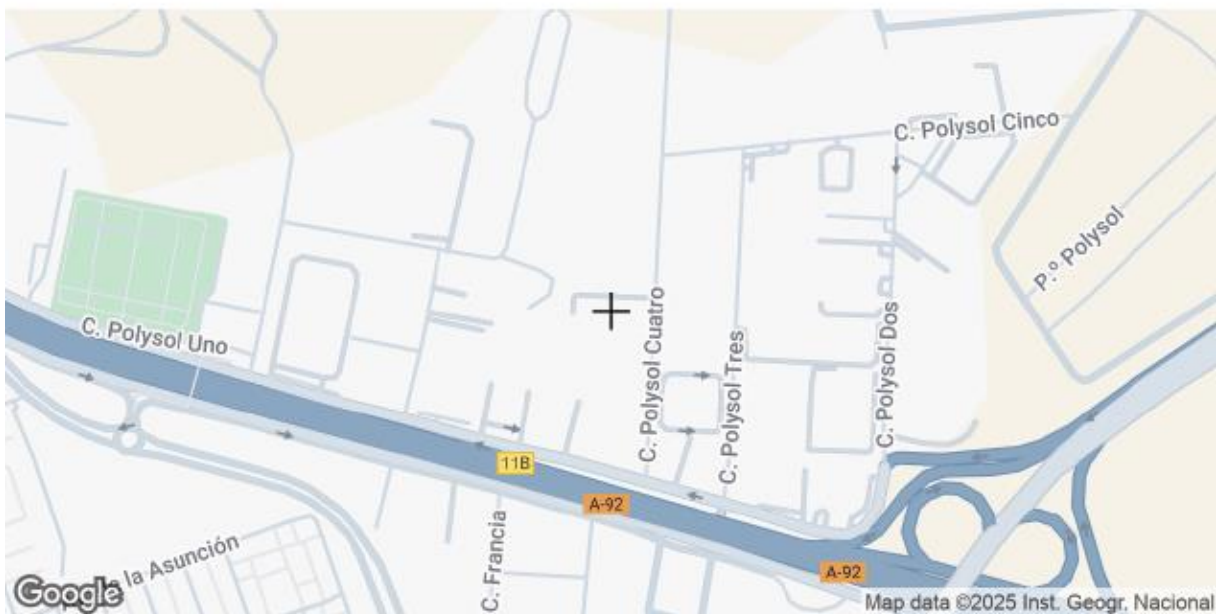
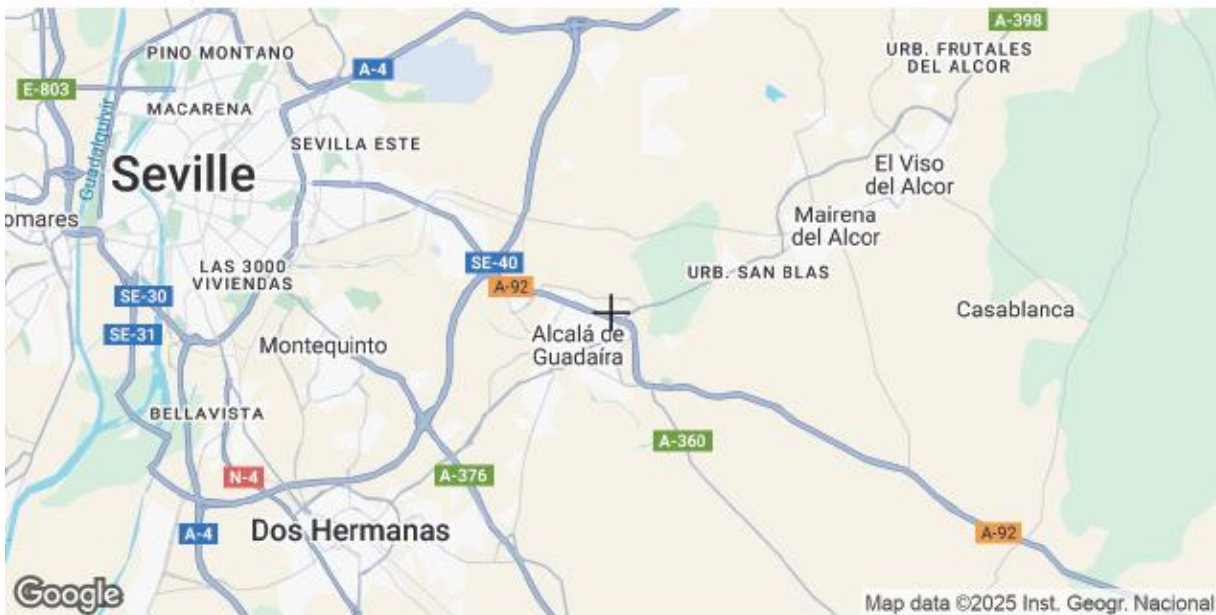
Latitud: 37,348980 Longitud: -5,829580. Escala de mapa 1:9027.977761. Fuente: Google Maps.



Documento creado el 22 de mayo de 2025

PLANO DE SITUACIÓN

C. Polysol Cuatro, 11, 41500 Alcalá de Guadaíra, Sevilla, España



Documento creado el 22 de mayo de 2025

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

DATOS CATASTRALES DEL LA FINCA 9475812TG4397N

FINCA

DIRECCIÓN

CL POLYSOL CUATRO 11, ALCALA DE GUADAIRA, Sevilla

PARCELA CATASTRAL

9475812TG4397N

SUPERFICIE DE LA FINCA

2.432 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA

1.250 m²

INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL

9475812TG4397N0001OP

DIVISIÓN HORIZONTAL

Escalera T Planta OD Puerta OS

USO PRINCIPAL

Industrial

AÑO DE CONSTRUCCIÓN

1989

SUPERFICIE CONSTRUIDA

1.250 m²

COEFICIENTE DE PROPIEDAD

100,000000 %



Parcela Construcción



CONSTRUCCIONES

DIVISIÓN HORIZONTAL	USO	ANTIGÜEDAD	SUPERFICIE	TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA
ES 1 PL 00 PU 01	METÁLICA	1989	1.219 m ²	2114 FABRICACIÓN EN UNA PLANTA
ES 1 PL 00 PU 02	OTROS USOS	1989	31 m ²	2214 GARAJES

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

VALOR POR EL PROCEDIMIENTO CATASTRAL

Los valores pueden no corresponder con los asignados por catastro. Valores calculados aplicando coeficientes correctores de tipología y antigüedad.

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

DIVISIÓN HORIZONTAL	TIPOLOGÍA	ANTIGÜEDAD	VC = MBC X SUPERFICIE X TIPOLOGÍA X ANTIGÜEDAD
ES 1 PL 00 PU 01	0,60 (2114)	0,70 (U=0,90 C=1,00 T=21)	600,00 €/m ² X 1.219 m ² X 0,60 X 0,70 = 307.188,00 €
ES 1 PL 00 PU 02	0,70 (2214)	0,70 (U=0,90 C=1,00 T=21)	600,00 €/m ² X 31 m ² X 0,70 X 0,70 = 9.114,00 €
SUMA			316.302,00 €

VALOR DEL SUELO

DIVISIÓN HORIZONTAL	VALOR UNITARIO	SUPERFICIE	VS = VALOR UNITARIO X SUPERFICIE
ES 1 PL 00 PU 01	286,00 €/m ²	1.219 m ²	286,00 €/m ² X 1.219 m ² = 348.634,00 €
ES 1 PL 00 PU 02	286,00 €/m ²	31 m ²	286,00 €/m ² X 31 m ² = 8.866,00 €
SUMA		1.250 m ²	357.500,00 €

VALOR DEL INMUEBLE

VI = (VC + VS) X (G + B UNITARIO)

(316.302,00 € + 357.500,00 €) x 1,30 = 875.942,60 €

VALOR EN CATASTRO

VC = VI X RM

875.942,60 € x 0,5 = 437.971,30 €



LOTE 2 – MOBILIARIO DE OFICINA

Descripción.-

¡Oportunidad en subasta! Mobiliario de oficina

¿Estás buscando equipar o renovar tu espacio de trabajo? No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir mobiliario de oficina a través de nuestra subasta.

Detalles del mobiliario y equipos:

- **Escritorios de oficina** de diferentes tamaños y estilos, perfectos para crear un ambiente funcional, cómodo y adaptado a tus necesidades.
- **Sillas ergonómicas y de oficina**, diseñadas para ofrecer comodidad durante largas jornadas laborales, cuidando la salud y el bienestar de los usuarios.
- **Armarios y estanterías** en buen estado, ideales para almacenamiento y organización eficiente del espacio de trabajo.
- **Mesas de reuniones y puestos de trabajo**, pensados para potenciar la productividad y facilitar la colaboración en equipo.
- **Otros accesorios y complementos de oficina**, que facilitarán tu día a día laboral y mejorarán la funcionalidad del espacio.

Adquiere mobiliario y equipos de calidad a precios competitivos y da un paso adelante en la mejora de tu espacio de trabajo.

¡Esperamos ayudarte a encontrar la mejor opción para tu oficina!

Dada la amplitud del listado de existencias, este se anexa como documento complementario:

[Inventario Lote 2.pdf](#)

Valoración: **36.713,15 €**



LOTE 3 - INMOVILIZADO MATERIAL

Descripción.-

¡Oportunidad en subasta! Inmovilizado material de empresa constructora.

¿Estás buscando adquirir maquinaria y equipos de alta calidad para proyectos de construcción? No pierdas la oportunidad de participar en nuestra próxima subasta y hacerte con un lote completo de inmovilizado material de una reconocida empresa dedicada a la construcción.

Descripción de los lotes:

Este lote incluye una variedad de bienes esenciales para cualquier proyecto de construcción o empresa del sector, en excelentes condiciones y listos para su uso:

- **Maquinaria:** Equipos especializados que facilitan y optimizan los trabajos en obra, ideales para ampliar o renovar tu parque de maquinaria.
- **Herramientas:** Un conjunto completo de herramientas manuales y eléctricas, perfectas para tareas de precisión y trabajos en diferentes fases de construcción.
- **Uillaje:** Elementos de apoyo y accesorios que complementan la maquinaria y herramientas, garantizando eficiencia en las operaciones.
- **Tractor:** Vehículo agrícola y de obra, fundamental para movimientos de tierra, transporte de materiales y tareas de nivelación.
- **Camiones y vehículos:** Vehículos de transporte y carga, en buen estado, que facilitarán la logística y el traslado de materiales y equipos en tus proyectos.

¡Estamos aquí para ayudarte a aprovechar esta excelente oportunidad!

Dada la amplitud del listado de existencias, este se anexa como documento complementario:

[Inventario Inmovilizado material.pdf](#)

Valoración: **112.785,80 €**



LOTE 3.1 – MAQUINARÍA, HERRAMIENTAS Y UTILLAJE

Descripción.-

¡Gran oportunidad en subasta! Maquinaria, herramientas y utillaje de empresa constructora.

¿Estás buscando ampliar o renovar tu equipo de construcción? No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir maquinaria, herramientas y utillaje en excelente estado, provenientes de una reconocida empresa del sector.

Descripción del lote:

Este lote incluye una variedad de bienes esenciales para cualquier proyecto de construcción, todos en condiciones óptimas y listos para su uso:

- **Maquinaria de construcción:** Equipos especializados como excavadoras, cargadoras, compactadoras, mezcladoras y otros equipos pesados que facilitarán y acelerarán tus obras.
- **Herramientas:** Un amplio conjunto de herramientas manuales y eléctricas, ideales para tareas de precisión, montaje, acabado y mantenimiento en obra.
- **Utillaje:** Accesorios, moldes, andamios, andamios móviles, andamios de aluminio, andamios de madera, y otros elementos de apoyo que complementan la maquinaria y herramientas, garantizando eficiencia y seguridad en tus trabajos.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir materiales de construcción a precios competitivos.

Valoración: 77.715,82 €



LOTE 3.2 – MÁQUINA RETROEXCAVADORA E7975BBL

Descripción.-

La retroexcavadora es una máquina versátil y potente, ideal para una amplia variedad de trabajos en construcción, excavación, nivelación y movimiento de tierra. Es una herramienta imprescindible en cualquier obra que requiera eficiencia y precisión.

Descripción general:

La retroexcavadora combina un brazo excavador en la parte frontal y un cucharón en la parte trasera, montados sobre un chasis con ruedas o cadenas, lo que le permite desplazarse fácilmente por el sitio de trabajo. Su diseño compacto y robusto la hace perfecta para acceder a espacios reducidos y terrenos difíciles.

Características principales:

- **Brazo excavador:** Con un alcance considerable, permite excavar, remover tierra, rocas, escombros y otros materiales con precisión.
- **Cucharón:** En la parte trasera, equipado con un cucharón que facilita tareas de carga, descarga y movimiento de materiales.
- **Sistema hidráulico:** Potente y eficiente, proporciona la fuerza necesaria para realizar trabajos pesados y movimientos precisos.
- **Cabina del operador:** Espaciosa, ergonómica y equipada con controles intuitivos, garantizando comodidad y seguridad durante largas jornadas de trabajo.
- **Sistema de movilidad:** Puede tener ruedas o cadenas, adaptándose a diferentes tipos de terrenos y condiciones de trabajo.

Ventajas:

- **Versatilidad:** Ideal para excavaciones, nivelaciones, demolición ligera, carga y transporte de materiales.
- **Eficiencia:** Permite realizar tareas en menos tiempo y con mayor precisión en comparación con métodos manuales.
- **Facilidad de operación:** Gracias a sus controles ergonómicos y tecnología moderna, es sencilla de manejar incluso para operadores principiantes.
- **Compacta:** Su tamaño reducido facilita el trabajo en espacios estrechos y áreas urbanas.

Valoración: 1.038,41 €

DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE PARA DESCARGAR EN VIASUBASTA.COM



- Informe DGT vehículo:
- Nota simple:

LOTE 3.3 – CAMIÓN IVECO ML85E15 SE7151CY

Descripción.-

¡Oportunidad en subasta! Camión IVECO ML85E15.

¿Estás buscando un camión confiable y resistente para tus proyectos de transporte? No te pierdas esta oportunidad de adquirir un vehículo a través de nuestra subasta.

Detalles del vehículo:

- **Año de fabricación:** 1998
- **Cilindrada:** 5861 cc (6.0 litros)
- **Tipo de motor:** Diésel, con tecnología que garantiza eficiencia y durabilidad
- **Potencia fiscal:** 29.85 CVF
- **Transmisión:** Manual, fácil de manejar y confiable para largas jornadas de trabajo
- **Capacidad de carga:** Ideal para transporte de mercancías, con una estructura robusta que soporta cargas pesadas

Este camión es perfecto para ampliar tu flota o para proyectos específicos que requieran un vehículo duradero y eficiente. Su estado mecánico y estructural garantizan un rendimiento confiable en el día a día.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un camión en excelentes condiciones a un precio competitivo.

DATOS DEL VEHÍCULO:	
Matrícula:	SE7151CY
Marca:	IVECO
Modelo:	ML85E15
Bastidor:	ZCFA80A0002238523
Fecha matriculación	09/01/1998
Domicilio vehículo:	Sevilla
Tipo de vehículo:	CAMIÓN
Kilómetros:	346.291 km (a fecha 31/03/2021) 42.792 km (a fecha 08/01/2024)
Cilindrada:	5861.0
Combustible:	DIESEL
Potencia fiscal (CVF):	29.85
Plazas	3
Ficha técnica:	No
Permiso de circulación:	No
Vigencia ITV:	No vigente (fecha de caducidad 08/07/2024)
Seguro:	El vehículo no consta como asegurado (a fecha 22/05/2025)

[*] **Observaciones:**

- **Seguro:** El vehículo no consta como asegurado a fecha 22 de mayo de 2025, por lo que actualmente, no se encuentra legalmente cubierto en caso de accidente o incidente.
- **ITV (Inspección Técnica de Vehículos):** El vehículo no cuenta con la ITV en vigor, siendo la última revisión favorable a fecha 8 de enero de 2024 y con fecha de caducidad el 8 de julio de 2024. Actualmente, no cumple con los requisitos de seguridad y emisiones establecidos por la normativa vigente.

Cargas.-

Embargo:

- Fecha: 16/07/2024
- Datos autoridad: 4102120240031643

Valoración: 5.403,17 €

DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE PARA DESCARGAR EN VIASUBASTA.COM



- Informe DGT vehículo: [documentoAntecedentesSE7151CY.pdf](#)
- Nota simple: SOLICITAR



LOTE 3.4 – CAMIÓN IVECO ML100E22K 0988GBV

Descripción.-

¡Gran oportunidad en subasta! Camión IVECO ML100E22K.

¿Estás buscando un vehículo robusto y confiable para tus operaciones de transporte? Este camión IVECO ML100E22K es la opción perfecta para ampliar tu flota o comenzar un nuevo proyecto.

Detalles del vehículo:

- Cilindrada: 5880 cc (casi 6 litros) que garantizan potencia y eficiencia en cada viaje
- Tipo de combustible: Diesel, ideal para un rendimiento duradero y bajo consumo
- Potencia neta: 160 kW, ofreciendo un rendimiento potente y confiable para cargas pesadas y trayectos largos
- Potencia fiscal: 29.92 CVF, cumpliendo con las normativas y requisitos fiscales
- Transmisión: Manual, fácil de manejar y confiable para largas jornadas de trabajo
- Capacidad de carga: Diseñado para transportar cargas pesadas, ideal para diferentes tipos de mercancías y proyectos de transporte.

Este camión IVECO es perfecto para quienes buscan un vehículo resistente, eficiente para sus operaciones diarias. Su motor potente y su estructura robusta aseguran un rendimiento confiable en el día a día.

No pierdas la oportunidad de adquirir este camión en nuestra subasta.

DATOS DEL VEHÍCULO:	
Matrícula:	0988GBV
Marca:	IVECO
Modelo:	ML100E22K
Bastidor:	ZCFA1AG0302531286
Fecha matriculación	11/03/2008
Domicilio vehículo:	Sevilla
Tipo de vehículo:	CAMIÓN
Kilómetros:	613.865 km (a fecha 25/04/2025)
Cilindrada:	5880.0
Combustible:	DIESEL
Potencia neta (kW):	160.0
Potencia fiscal (CVF):	29.92
Plazas	3
Ficha técnica:	No
Permiso de circulación:	No
Vigencia ITV:	No vigente (fecha de caducidad 04/04/2025)
Seguro:	El vehículo consta como asegurado (a fecha 22/05/2025)

[*] **Observaciones:**

- **Seguro:** El vehículo consta como asegurado a fecha 22 de mayo de 2025, por lo que actualmente, se encuentra legalmente cubierto en caso de accidente o incidente.
- **ITV (Inspección Técnica de Vehículos):** El vehículo no cuenta con la ITV en vigor, siendo la última revisión **desfavorable** a fecha 25 de abril de 2025 y con fecha de caducidad el 4 de abril de 2025. Actualmente, no cumple con los requisitos de seguridad y emisiones establecidos por la normativa vigente.

Cargas.-

Precinto:

- Fecha: 09/07/2024
- Datos autoridad: TGSS 41052024000905

Embargo:

- Fecha: 26/03/2024
- Datos autoridad: 4102120240013993

Valoración: **15.831,32 €**

DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE PARA DESCARGAR EN VIASUBASTA.COM



- Informe DGT vehículo: [documentoAntecedentes0988GBV.pdf](#)
- Nota simple: SOLICITAR



LOTE 3.5 – CAMIÓN VOLVO 9459GFJ

Descripción.-

¡Oportunidad en subasta! Camión Volvo FM 62 B3 440 A8.

¿Buscas un vehículo potente, confiable y preparado para afrontar cargas pesadas? Este camión Volvo FM 62 B3 440 A8 es la opción ideal para ampliar tu flota o potenciar tus operaciones de transporte.

Detalles del vehículo:

- Cilindrada: 12,780 cc (casi 13 litros), lo que garantiza una potencia y rendimiento excepcionales en cada viaje
- Combustible: Diesel, para un rendimiento duradero y eficiente en consumo
- Potencia neta: 324 kW, ofreciendo una fuerza impresionante para cargas pesadas y trayectos largos
- Potencia fiscal: 47.62 CVF, cumpliendo con las normativas fiscales y de transporte
- Transmisión: Manual, confiable y fácil de manejar, ideal para largas jornadas de trabajo y control total del vehículo.
- Capacidad de carga: Diseñado para transportar cargas pesadas, perfecto para diferentes tipos de mercancías y proyectos de transporte de gran volumen.

Este camión Volvo es sinónimo de durabilidad, potencia y eficiencia, perfecto para quienes necesitan un vehículo robusto y confiable para sus operaciones diarias. Su motor potente y estructura resistente aseguran un rendimiento confiable en cualquier condición.

No dejes pasar esta oportunidad en nuestra subasta. Participa, haz tu mejor oferta y lleva un vehículo de alta calidad y rendimiento.

DATOS DEL VEHÍCULO:	
Matrícula:	9459GFJ
Marca:	VOLVO
Modelo:	FM 62 B3 440 A8
Bastidor:	YV2JS02C08B513597
Fecha matriculación	11/06/2008
Domicilio vehículo:	Sevilla
Tipo de vehículo:	CAMIÓN
Kilómetros:	364.469 km (a fecha 16/12/2024)
Cilindrada:	12780.0
Combustible:	DIESEL
Potencia neta (kW):	324.0
Potencia fiscal (CVF):	47.62
Plazas	2
Ficha técnica:	No
Permiso de circulación:	No
Vigencia ITV:	Vigente (fecha de caducidad 16/06/2025)
Seguro:	El vehículo consta como asegurado (a fecha 22/05/2025)

[*] **Observaciones:**

- **Seguro:** El vehículo consta como asegurado a fecha 22 de mayo de 2025, por lo que actualmente, se encuentra legalmente cubierto en caso de accidente o incidente.
- **ITV (Inspección Técnica de Vehículos):** El vehículo cuenta con la ITV en vigor, siendo la última revisión favorable a fecha 16 de diciembre de 2024 y con fecha de caducidad el 16 de junio de 2025. Actualmente, cumple con los requisitos de seguridad y emisiones establecidos por la normativa vigente.

Cargas.-

Precinto:

- Fecha: 09/07/2024
- Datos autoridad: TGSS 41052024000905

Embargo:

- Fecha: 26/03/2024
- Datos autoridad: 4102120240013993

Valoración: **12.797,08 €**

DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE PARA DESCARGAR EN VIASUBASTA.COM



- Informe DGT vehículo: [documentoAntecedentes9459GFJ.pdf](#)
- Nota simple: SOLICITAR



LOTE 4 – DERECHOS DE USO ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Descripción.-

¡Oportunidad en subasta! Derechos de uso de arrendamiento financiero de maquinaria Bobcat

¿Estás buscando incorporar maquinaria de alta calidad a tu flota sin necesidad de compra inmediata? Aprovecha esta excelente oportunidad de adquirir los derechos de uso de arrendamiento financiero de una Minicargadora Bobcat modelo S530 y una Mini excavadora orugas Bobcat modelo E17z.

Descripción de los bienes:

- **Derechos de uso de arrendamiento financiero de la Minicargadora Bobcat S530:** Esta compacta y potente minicargadora es ideal para trabajos en espacios reducidos, carga, movimiento de materiales y tareas de nivelación. La opción de arrendamiento te permite acceder a su uso sin la inversión inicial de compra, facilitando la gestión de tu presupuesto.
- **Derechos de uso de arrendamiento financiero de la Mini excavadora orugas Bobcat E17z:** Compacta, versátil y eficiente, esta mini excavadora es perfecta para excavaciones, trabajos en terrenos difíciles y tareas de demolición en espacios confinados. La modalidad de arrendamiento te brinda flexibilidad y acceso a maquinaria de primera calidad.

Condiciones y detalles:

- Los derechos corresponden a un contrato de arrendamiento financiero vigente, con condiciones favorables y flexibles.
- La transferencia de derechos permite continuar con el uso de la maquinaria bajo los términos establecidos en el contrato, sin necesidad de adquirirla en propiedad.
- La maquinaria en cuestión está en excelente estado, garantizando un rendimiento óptimo en tus proyectos.

¡No pierdas esta oportunidad única!

Valoración: 52.722,44 €

MINICARGADORA BOBCAT S530



MINI EXCAVADORA ORUGAS BOBCAT E17Z





LOTE 5 – EXISTENCIAS MATERIALES DE LA CONSTRUCCIÓN

Descripción.-

¡Gran oportunidad en subasta! Existencias de materiales de la construcción

¿Estás buscando materiales de calidad para tus proyectos de construcción? No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una amplia variedad de materiales en existencia, ideales para obras de cualquier tamaño y tipo.

Descripción de los bienes:

- **Materiales de construcción diversos:** Incluye una variedad de productos como cemento, bloques, ladrillos, vigas, tuberías, perfiles metálicos, mallas, y otros insumos esenciales para edificación y obra civil.
- **Acabados y revestimientos:** Disponibilidad de azulejos, pisos, pinturas, yesos, y otros materiales para acabados que garantizan un acabado profesional en tus proyectos.
- **Equipamiento y accesorios:** Además, se incluyen herramientas y accesorios complementarios que facilitan y optimizan el proceso constructivo.

Para más información, condiciones de participación o para coordinar una visita y ver los materiales en persona, no dudes en contactarnos. ¡Estamos aquí para ayudarte a aprovechar esta excelente oportunidad!

Dada la amplitud del listado de existencias, este se anexa como documento complementario: [Inventario materiales y existencias.pdf](#)

Valoración: 351.327,28 €

LOTE 6 – CLIENTES POR VENTA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Descripción.-

CLIENTE	OBRA	CONCEPTO	IMPORTE
Agencia Pública Andaluza de Educación	Reforma y Adecuación del Inst. La Rábida de la Ciudad de Huelva	Liquidación	278.359,65 €
Ministerio de Defensa	Archivo de la Armada	Revisión de Precios	37.742,31 €
Consejería de Igualdad	Residencia Mayores de Jerez de la Frontera	Certificado final obra	79.898,59 €
Jesús Mera Servant	Colegio Rafael Alberti DH, Colegio Carmen Sedofoiteo Chiclana, IES Seneca de Córdoba		34.829,01 €
UTE Díaz Cubero e Ingenersa	Museo Reina Sofía	Reclamación de Intereses	19.229,98 €
TOTAL			450.059,54 €

Valoración: 450.059,54 €